

An (untere Bauaufsichts- / Abgrabungsbehörde) Landratsamt Wunsiedel Jean-Paul-Straße, 9 95632 Wunsiedel	Nr. im Bau- / Abgrabungsantragsverzeichnis der unteren Bauaufsichtsbehörde	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde Wunsiedel, Fichtengebirge</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Eingang 25. Juni 2019</td> </tr> <tr> <td>Nr.</td> <td>Az.</td> </tr> </table>	Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde Wunsiedel, Fichtengebirge		Eingang 25. Juni 2019		Nr.	Az.
Eingangsstempel der unteren Bauaufsichtsbehörde Wunsiedel, Fichtengebirge								
Eingang 25. Juni 2019								
Nr.	Az.							

 Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Datum

Baubeschreibung zum Bauantrag vom

1. Antragsteller / Bauherr

Name ZV Naherholungs- u. Tourismusgebiet Großer Kornberg	Vorname Landkreis Hof
Straße, Hausnummer Schaumbergstraße 14	PLZ, Ort 95032 Hof
Telefon (mit Vorwahl) 09281 57 0	Fax 09281 58 340
E-Mail	

Vertreter des Antragstellers / Bauherrn

Name Bär	Vorname Dr. Oliver
Straße, Hausnummer Schaumbergstraße 14	PLZ, Ort 95032 Hof
Telefon (mit Vorwahl) 09281 57 218	Fax 09281 58 340
E-Mail poststelle@landkreis-hof.de	

2. Vorhaben

 Genaue Bezeichnung des Vorhabens
Neubau des Kornberghauses mit pädagogischen Bewegungspark als Abenteuerspielplatz

 Gebäudeklasse: **1** Gebäudehöhe: **0,00** (Art. 2 Abs. 3 Satz 2 BayBO) Sonderbau (Art. 2 Abs. 4 BayBO)

 Einzelbaudenkmal / Ensemble

Teile des Baues	Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten <small>(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)</small>
Außenwände einschl. Putz, Dämmstoffe, Bekleidungen	Holzständerkonstruktion, innen Holz-Verkleidung; außen Boden-Deckel-Schalung
Tragende Wände, Stützen	Holzständerkonstruktion
Trennwände	GK-Ständerwand
Brandwände, Wände anstelle von Brandwänden	
Decken	
Fußbodenaufbau	Stahlbetonbodenplatte 20 cm, 20cm Fußbodenaufbau, beschichtet teilw. Fliesen
Tragwerk des Daches	Zimmermannsmäßiger Dachstuhl
Dachhaut, Dämmstoffe	Metalldeckung

Treppen	
Treppenraumwände, einschl. Türen	
Wände notw. Flure einschl. Türen	
Sonstige ergänzende Angaben	

3. Baugrundstück

Gemarkung Martinlamitzer Forst-Nord	Flur-Nr. 63; 1	Gemeinde Martinlamitzer Forst-Nord
Straße, Hausnummer		Gemeindeteil freies Gebiet
Verwaltungsgemeinschaft		
(nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können)		
Höchstgrundwasserstand: Bestand		Baugrund: Bestand

4. Angaben zum Vorhaben

<input checked="" type="checkbox"/> öffentlich zugängliche bauliche Anlage	Art der öffentlichen Nutzung:	
	<input checked="" type="checkbox"/> Besucher- und Benutzerbereiche barrierefrei	
	<input type="checkbox"/> Ausnahmetatbestände, aufgrund derer nicht barrierefrei gebaut werden kann (Art. 48 Abs. 2 Satz 5 und Abs. 4 Satz 1 BayBO):	
<input checked="" type="checkbox"/> Verkaufsstätte	Fläche der Verkaufsräume einschließlich Ladenstraßen:	58,79 m ²
	<input type="checkbox"/> Verkaufsstätte nach Vkv	
<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte	Fläche der Versammlungsräume insgesamt:	m ²
	Anzahl der Besucherplätze:	
	<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV	
<input checked="" type="checkbox"/> Gaststätte	Fläche der Gasträume:	130,85 m ²
	Anzahl der Gastplätze in den Gasträumen:	91
	Freischankfläche:	62,48 m ²
	Gastplätze der Freischankfläche:	40
	<input type="checkbox"/> Versammlungsstätte nach VStättV	
<input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte	Anzahl der Beherbergungsräume:	
	Anzahl der Betten:	
	<input type="checkbox"/> Beherbergungsstätte nach BStättV	
<input type="checkbox"/> Arbeitsstätte mit höherem Gefährdungspotential	Zahl der Beschäftigten:	
	Art der Tätigkeit:	
	Art der zu verwendenden Rohstoffe:	
	Art der herzustellenden Erzeugnisse:	
	Lagerung der Rohstoffe und Erzeugnisse, soweit sie explosionsgefährlich oder gesundheitsgefährdend sind:	
	Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Beschäftigten und die Nachbarschaft:	
<input type="checkbox"/> weitere Angaben siehe Anlage		

5. Feuerungsanlagen und Brennstofflagerung

5.1 Feuerstätten

(Art, Verwendungszweck, Brennstoffart, Nennleistung in kW)

**Wärmeerzeugungsanlage inkl. Pufferspeicher und Flächenheizung
Kaminofen 10KW**

5.2 Abgasleitungen und Kamine (Schornsteine)

Abgasleitung oder Kamin	Bauart, Baustoffe	Anzuschließende Feuerstätten		Lichter Querschnitt	
		Art	Zahl	Rechteckig: cm x cm	Rund: Durchmesser cm
1	1 Kaminrohr Edelstahl	Kaminofen	1		15 cm
2					
3					

5.3 Brennstofflagerung

Art des Brennstoffes	Lagermenge	Lagerort

6. Stellplätze

Es werden **20** Stellplätze errichtet

auf dem Baugrundstück

auf dem Grundstück Fl.Nr. **2024 / 1** ;

Sicherung durch

Anzahl der Stellplätze für Menschen mit Behinderung: **3**

Es werden Stellplätze abgelöst.

7. Kinderspielplätze

Es wird / werden Kinderspielplatz / -plätze mit der Größe von m² errichtet;

auf dem Baugrundstück

auf dem Grundstück Fl.Nr. ;

Sicherung durch

8. Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl / Baumassenzahl

Berechnungen siehe Beiblatt

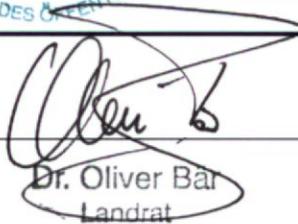
Grundstücksfläche (nach § 19 Abs. 3 BauNVO)	m ²	
Grundfläche (nach § 19 Abs. 2 und 4 BauNVO)	295,47 m ²	Grundflächenzahl
Geschossfläche (nach § 20 Abs. 2 und 3 BauNVO)	232,99 m ²	Geschossflächenzahl
Baumasse (nach § 21 BauNVO)	m ³	Baumassenzahl

9. Wohnfläche / Gewerbliche Nutzfläche / Brutto-Rauminhalt / Fläche der Nutzungseinheiten	
Wohnfläche (nach Wohnflächenverordnung) m²	Gewerbliche Nutzfläche 295,47 m²
Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 in m ³ (Gebäude, Gebäudeteil)	917,24
Brutto-Grundfläche der Nutzungseinheiten nach DIN 277-1 in m ²	295,47
Anzahl der Wohnungen:	davon barrierefreie Wohnungen nach Art. 48 Abs. 1 BayBO:

10. Abbaufäche (bei Abgrabungen)	
Beantragte Abbaufäche: m²	Noch nicht rekultivierte/renaturierte Fläche: (bei Erweiterungsvorhaben) m²

11. Baukosten <small>Baukostenberechnung nach DIN 276, Kostengruppen 300, 400, 500, 620, 700, getrennt nach Gebäuden</small>				
Gebäude	Grundfläche	Bruttorauminhalt	€ je m ² bzw. € je m ³	Gesamtkosten inkl. MwSt.
a) Konberghaus	917,24 m ²	m ³	1591,73 €	1.460.000 €
b) Pädagogischer Bewegungspark als Abenteuerspielplatz	1440,00 m ²	m ³	104,17 €	150.000 €
c)	m ²	m ³	€	€
d)	m ²	m ³	€	€
e)	m ²	m ³	€	€
f)	m ²	m ³	€	€
g)	m ²	m ³	€	€
Gesamtkosten				€
<input type="checkbox"/> Berechnungen siehe gesonderte Anlage				

12. Sonstige ergänzende Angaben <small>siehe Beiblatt</small>	
(z.B. Erläuterung der Werbeanlage, des Abbruchs, der Rekultivierung / Renaturierung usw.)	

13. Unterschriften	
Entwurfsverfasser	
Marktredwitz, den 11.04.2019	
Datum, Unterschrift	Dr. Oliver Bär Landrat
<input checked="" type="checkbox"/> Antragsteller / Bauherr	
<input type="checkbox"/> Vertreter	
Marktredwitz, den 11.04.2019	
Datum, Unterschrift	