

TERMINÜBERSICHT

Donnerstag, 30.11.2017 um 18:30 Uhr
Barrierefreie Badsanierung
Elements Ausstellung, Leopoldstraße 50, 95030 Hof

Donnerstag, 07.12.2017 um 18:30 Uhr
Altbau: Chance oder Risiko?
Sanierung von Bestandsgebäuden
Gasthof „Goldene Krone“, Bahnhofstraße 18, 95152 Selbitz

Donnerstag, 14.12.2017 um 18:30 Uhr
Wohnen im Alter Zuhause
Gasthof „Grüner Baum“, Niedernberg 3, 95194 Regnitzlosau

Donnerstag, 11.01.2018 um 18:30 Uhr
Staatliche Fördergelder zum Bau und Sanierung von Wohnraum
Gasthaus „Döbraberg“, Zeppelinstr. 4, 95131 Schwarzenbach am Wald

Donnerstag, 18.01.2018 um 18:30 Uhr
Erben und Vererben
Restaurant „Krone“, Friedrich-Ebert-Str. 13, 95111 Rehau

Donnerstag, 25.01.2018 um 18:30 Uhr
Worauf man beim Hauskauf achten sollte
Gaststätte „Turnhalle Feilitzsch“, Steinweg 8, 95183 Feilitzsch

Donnerstag, 01.02.2018 um 18:30 Uhr
Chancen und Risiken beim privaten Immobilienverkauf
Gaststätte „Bayerischer Hof“, Klosterplatz 2, 95213 Münchberg

Donnerstag, 08.02.2018 um 18:30 Uhr
Nachhaltige Energieeinsparung im Gebäudebestand
Sportheim Konradsreuth, Am Sportplatz 2, 95176 Konradsreuth

Donnerstag, 22.02.2018 um 18:30 Uhr
Denkmalpflege ist Innenentwicklung
Gaststätte Burghotel, Schloßberg 1, 95192 Lichtenberg

VERANSTALTUNGSINFOS



Die Vorträge beginnen jeweils um 18:30 Uhr und dauern ca. 1 Stunde.



Daneben wird jeweils über aktuelle Fördermöglichkeiten informiert.



Alle Vorträge sind für die Besucher kostenlos.



Es steht genügend Zeit für Fragen und Diskussionen zur Verfügung.



Landratsamt Hof
Kreisentwicklung
Schaumburgstraße 14
95032 Hof

Ihr Ansprechpartner:

Leerstandsmanager
Fabian Leipold
Tel.: 0 92 81 / 57-517
Fax: 0 92 81 / 57-11-517
E-Mail: fabian.leipold@landkreis-hof.de

www.landkreis-hof.de

Gefördert durch:

Bayerisches Staatsministerium der Finanzen,
für Landesentwicklung und Heimat



Regionalmanagement
Bayern



Landkreis Hof
wir sind Heimat

HERZLICHE EINLADUNG

Zukunft schaffen - Wohnen & Leben in der Heimat

HAUS UND HOF

Eine Vortragsreihe für
**Immobilienbesitzer,
Bauherren und
interessierte Bürger**



HERZLICHE EINLADUNG

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

wir sind auf einem guten Weg den Strukturwandel erfolgreich zu meistern: Deutlich wachsende Arbeitsplatzzahlen, steigende Geburten und ein wahrnehmbarer Zuzug sind klare Zeichen einer positiven Entwicklung.

Um diesen Trend auch in den Städten und Dörfern der Region sichtbar zu machen, haben wir das Projekt Leerstands- und Immobilienmanagement ins Leben gerufen. Ziel ist die Schaffung von modernem Wohnraum sowie die attraktive Gestaltung unserer Orte und Ortszentren.

Wir wollen **Eigentümern im Umgang mit ihrem Haus mit Rat und Tat zur Seite stehen**. Sanierung, Abriss oder Neubau? Energieeffizienz? Denkmalschutz? Das sind nur einige Fragen, die beim Bauen und Wohnen im Bestand immer wieder auftreten. Unterstützung bietet die Vortragsreihe „**Haus und Hof**“, die sich speziell an Bauwillige und Bauherren, Eigentümer und interessierte Handwerksbetriebe richtet. Dabei wollen wir **Fördermöglichkeiten** aufzeigen, die Ihnen für die Verwirklichung Ihrer Ideen für Ihr Zuhause zur Verfügung stehen.

Die Vortragsreihe soll helfen, dass Sie als Eigentümer mit ihren Immobilien besser planen können. Gerade bei Sanierung und Modernisierung von Bestandsbauten gibt es viel zu beachten, aber auch eine Vielzahl an Fördermöglichkeiten. **Wir freuen uns auf Ihren Besuch.**



Dr. Oliver Bär
Landrat des Landkreises Hof

Donnerstag, 30.11.2017 um 18:30 Uhr **Barrierefreie Badsanierung**

Barrierefreiheit im Wohnungsbau ist Wohnqualität und muss beim Bauen selbstverständlich sein. Doch was tun, wenn man zu Haus nicht mehr zurecht kommt, wenn Türschwellen, der Badewanneneinstieg und die Treppen ein Hindernis darstellen? In diesem Vortrag informiert die Bayerische Architektenkammer über solche Fragen und geht auf finanzielle Fördermöglichkeiten bei Umbaumaßnahmen sowie bei Neubau ein.

Referentin: Dipl.-Soz. päd. (FH) Maria Lehn
Referent: Dipl.-Ing. (FH) Roland Steger,
Beratungsstelle Barrierefreiheit ByAK

Hassmann Ausstellung,
Leopoldstraße 50, 95030 Hof

Donnerstag, 07.12.2017 um 18:30 Uhr **Altbau: Chance oder Risiko?** **Sanierung von Bestandsgebäuden**

Im Rahmen des Themas Altbausanierung wird erläutert, warum es heute klüger ist, ein altes Haus zu sanieren als ein Neues zu bauen. Stefan Thar wird sowohl auf die Vorteile bestehender Gebäude als auch auf die Risiken des Altbaus eingehen und als praktische Beispiele einige erfolgreiche Sanierungsobjekte vorstellen. Eine Zusammenfassung der aktuellen Fördersituation rundet den Abend ab.

Referent: Dipl.-Ing. Stefan Thar,
Geschäftsführer Biokonstrukt, Sulzbach-Rosenberg

Gasthof „Goldene Krone“,
Bahnhofstraße 18, 95152 Selbitz

Donnerstag, 14.12.2017 um 18:30 Uhr **Im Alter zu Hause wohnen**

Der Vortrag befasst sich mit dem Thema der Wohnberatung und Wohnungsanpassung, um möglichst lange in den eigenen vier Wänden leben zu können. Außerdem ist die Möglichkeit der Unterstützung durch technische Assistenzsysteme (AAL) ein weiterer Schwerpunkt des Abends.

Referentin: Anita Busch, Wohnberatungsstelle Tirschenreuth

Gasthof „Grüner Baum“,
Niedernberg 3, 95194 Regnitzlosau

Donnerstag, 11.01.2018 um 18:30 Uhr **Staatliche Fördergelder zum Bau und Sanierung von Wohnraum**

Da sich nicht alle Menschen aus eigener Kraft ein angemessenes und familiengerechtes Wohnumfeld sichern können, unterstützt der Freistaat Bayern die bau-, kauf- und sanierungswilligen Bürger auf vielfältige Weise.

Referent: Bernd Nelkel, Fachbereich Bauen /
Wohnraumförderung, Landratsamt Hof

Gasthaus „Döbraberg“,
Zeppelinstr. 4, 95131 Schwarzenbach am Wald

Donnerstag, 18.01.2018 um 18:30 Uhr **Erben und Vererben**

Über kaum etwas wird so viel gestritten wie über das Erbe eines verstorbenen Menschen. Die Erfahrung zeigt, dass sich mancher Erbstreit hätte vermeiden lassen, wenn der Erblasser über die rechtlichen Rahmenbedingungen des Erbens und Vererbens besser Bescheid gewusst hätte. Die Veranstaltung möchte über häufige Rechtsirrtümer im Erbrecht aufklären und Wege aufzeigen, Erbstreitigkeiten im Vorfeld zu vermeiden.

Referent: Dr. Michael Bernauer, Notariat Bernauer

Restaurant „Krone“,
Friedrich-Ebert-Str. 13, 95111 Rehau

Donnerstag, 25.01.2018 um 18:30 Uhr **Worauf man beim Hauskauf achten sollte**

In der Regel ist der Immobilienkauf die aufwendigste Investition in unserem Leben. Doch gerade hier wird häufig leichtfertig und unüberlegt entschieden. An diesem Abend soll dem Laien Basiswissen vermittelt werden, um bei passenden Immobilien zukünftig die richtigen Entscheidungen treffen zu können.

Referent: Holger Klose, Immobilienmakler

Gaststätte „Turnhalle Feilitzsch“,
Steinweg 8, 95183 Feilitzsch

Donnerstag, 01.02.2018 um 18:30 Uhr **Chancen und Risiken beim privaten Immobilienverkauf**

Sie wollen Ihr Haus verkaufen, wissen aber nicht genau wie? Sie glauben, in unserer Region sind Immobilien nicht gefragt? An diesem Abend wird mit diesen Vorurteilen aufgeräumt und praktische Hilfestellung zum Immobilienverkauf gegeben.

Referent: Fritz Walther,
Leiter Immobilienabteilung der Sparkasse Hochfranken

Gaststätte „Bayerischer Hof“,
Klosterplatz 2, 95213 Münchberg

Donnerstag, 08.02.2018 um 18:30 Uhr **Nachhaltige Energieeinsparung im Gebäudebestand**

Was bedeutet der Klimawandel für uns und was können wir gegen ihn tun? An diesem Abend wird auf die Umsetzung der Energieeinsparverordnung (EnEV) mit den Nachrüstpflichten, die energetische Gebäudesanierung, die Förderungen bzw. Finanzierungen durch die KfW und BAFA und auf das 10.000 Häuser-Programm eingegangen.

Referent: Hans Krafczyk, Energieberater im Handwerk,
DENA-Energieeffizienz-Experte

Sporthelm Konradsreuth,
Am Sportplatz 2, 95176 Konradsreuth

Donnerstag, 22.02.2018 um 18:30 Uhr **Denkmalpflege ist Innenentwicklung**

Die Wiederbelebung vorhandener Gebäude sollte dem Neubau auf der „Grünen Wiese“ vorgezogen werden. Häufig wird behauptet der Denkmalschutz sei ein Hindernis dieser positiven Entwicklung. Dem Thema „Steht Denkmalschutz und Denkmalpflege tatsächlich der Innenentwicklung im Weg?“ wird sich Referent Christian Schmidt an diesem Abend widmen.

Referent: Dipl.-Ing. Christian Schmidt,
Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege

Gaststätte Burghotel, Schloßberg 1,
95192 Lichtenberg

Daneben wird auf jedem Termin über aktuelle **Fördermöglichkeiten in allen Bereichen „rund um Immobilien“** informiert.